



## CONCEPTION, FOURNITURE, INSTALLATION ET MISE EN ŒUVRE DU SYSTÈME D'INFORMATION DE GESTION FONCIÈRE (ILMIS)

Tanzanie



### FICHE D'IDENTITÉ DU PROJET

Durée	2 ans 07/2016 - 07/2018
Bailleur	Banque Mondiale
Montant	12,8 M EUR
Mots clés	Supervision Cadastré Enregistrement foncier Bien foncier Système d'enregistrement Système d'information foncier Équipement informatique Formation Renforcement de capacités Communication Sensibilisation au public

Ces dix dernières années, le Ministère du foncier, du logement, de l'aménagement du territoire et du développement urbain (MLHSD) a entrepris des initiatives et des efforts afin de moderniser l'administration foncière et de développer la transformation institutionnelle.

L'objectif du projet ILMIS est que la gestion administrative des plans cadastraux et des titres fonciers, gérée par le MLHSD à Dar es Salaam ainsi que les bureaux zonaux, se fasse uniquement par voie numérique et non plus manuellement. Le système d'information foncier (SIF) mis en place intègre à la fois la partie des registres mais aussi la composante spatiale.

Le projet ILMIS a pour objectif de traiter l'ensemble des transactions de la chaîne foncière en fournissant des outils pour les gérer (ex. des études cadastrales, des services de production foncière, l'urbanisme, la gestion du flux de travail, etc.). Cet objectif vise à améliorer la sécurité et la fiabilité des transactions foncières à travers un système d'information foncier efficace et fiable, proposant non seulement un cadre technique qui harmonise et partage des données foncières mais qui contribue à plus de rapidité et de transparence dans les prestations de services rendus par l'administration foncière. Outre la sécurisation foncière, le SIF permet d'accélérer significativement le traitement administratif des requêtes d'informations.

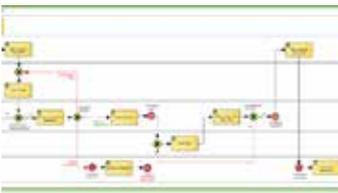
Mieux géré, le foncier est synonyme d'investissements. Il prend de la valeur. Le nombre de conflits en lien avec le foncier diminue. Les services rendus par l'administration foncière deviennent plus efficaces et la confiance du public dans les services de l'État s'accroît.



## Objectifs du projet

- **Améliorer** la sécurité et la rapidité des transactions foncières à travers un système d'information foncier efficace et fiable
- **Améliorer** la qualité des services fonciers rendus aux usagers
- **Contribuer** à réduire les délais d'enregistrement et les risques de fraude
- **Désengorger** les tribunaux par la diminution des litiges liés au foncier
- **Accélérer** le traitement administratif des requêtes d'informations (calcul des taxes foncières, accès à la propriété, consultation des informations cadastrales...).

## Principales composantes et chiffres clés



**Tanzanie**  
Zones pilotes du projet : 539 km<sup>2</sup>



**90 000** parcelles vectorisées  
**320 000** documents fonciers convertis



Modernisation des procédures : **plus de 75 types de transactions** implémentés



**Plus de 140 personnes** mobilisées sur les différentes phases du projet



**5 sites** équipés  
**4 voyages** d'études  
**Plus de 200 personnes** formées



## À propos d'IGN FI

100% active à l'export, IGN FI est un acteur reconnu pour ses compétences en matière d'information géographique et pour son approche novatrice dans la gestion et l'utilisation des données géospatiales. Au-delà de son expertise technique, IGN FI véhicule partout où elle intervient, des valeurs de transmission es savoirs et des compétences. Elle a réalisé de nombreux projets fonciers en Ouganda, en Ethiopie, en Colombie, au Sénégal...

**IGN FI**  
7, rue Biscornet  
75012 PARIS - FRANCE  
Tél : +33 1 42 34 56 56  
Fax : +33 1 42 34 56 51  
info@ignfi.fr - www.ignfi.fr